

Merkblatt

- für den einziehenden Mieter

- Gegenseitige Rücksichtnahme und die Einhaltung einiger Regeln sind eine wichtige Voraussetzung für ein ruhiges und friedliches Zusammenleben in einem Mehrfamilienhaus.
- Daher bitten wir Sie, die nachstehenden Hinweise zu beherzigen. Für die Einhaltung der Funktionstüchtigkeit der Einbauten möchten wir Ihnen hiermit ebenfalls einige Hinweise geben.
 - Nehmen Sie sich Zeit und lesen Sie die Hausordnung gründlich durch. Die Festlegungen darin sind Bestandteil Ihres Nutzungsvertrages.
 - Beachten Sie die vorgeschriebenen Ruhezeiten und vermeiden Sie unangemessenen Lärm während dieser Zeit.
 - Bei Ablesung der Wasseruhren und Heizkostenverteiler bitten wir Sie, die abgelesenen Werte zu kontrollieren und Unregelmäßigkeiten sofort anzuzeigen.
 - Verwenden Sie bitte keine Spülsteine für den Spülkasten (setzt den Spülkasten zu).
 - Bringen Sie kein Namensschild an der Wohnungseingangstür an! Auf Wunsch bringen wir Ihren Namen an der Klingel!
 - Bohren Sie von uns geflieste Bäder und Küchen nur in den Fugen an und gehen Sie mit den Einbauten sorgsam um. Beschädigte Fliesen sind auf eigene Kosten auszuwechseln.
 - Bauliche Veränderungen müssen vor der Ausführung unserer Genossenschaft gemeldet und eine Genehmigung geprüft werden. Dazu gehören beispielsweise Deckenplatten, feste Holzverkleidungen, Fliesen, Bodenfliesen, Parkett, An- bzw. Aufbauten am Balkon und an der Außenfassade.
 - Bitte informieren Sie unsere Mitarbeiter, wenn Einbauten nicht mehr funktionieren. Dies betrifft vor allem Wasseruhren, elektrische Anlagen, Badeinbauten, Fenster usw.
 - Achten Sie bitte darauf, dass die Müllplätze sauber aussehen und nehmen Sie am System der getrennten Müllentsorgung teil!