



Bericht zur 117. ordentliche Mitgliederversammlung der Baugenossenschaft

Eckdaten zur Versammlung

- **Datum:** Freitag, 27. Juni 2025
- **Ort:** „Jugendheim St. Anton“, Passau
- **Stimmpräsenz:** 22 anwesende Mitglieder + 9 Vollmachten = **31 Stimmen insgesamt**

Verschiedene Tagesordnungspunkte & Berichte

1. Eröffnung und Gedenken an die Verstorbenen

Zu Beginn der Versammlung wurde eine Schweigeminute für die verstorbenen Mitglieder abgehalten.

2. Bericht zur Bilanz 2023 (Frau Springer)

- Die Prüfung durch den **VdW Bayern** ergab, dass Vorstand und Aufsichtsrat ihren Verpflichtungen stets ordnungsgemäß nachgekommen sind.
- Der Genossenschaft wurde eine **geordnete wirtschaftliche Lage** attestiert.

3. Bericht zum Geschäftsjahr 2024 (Vorstand Weidinger)

- **Finanzen:** Die Genossenschaft verzeichnet eine positive finanzielle Entwicklung.
- **Investitionen:** Ein Großteil der verfügbaren Mittel wurde (wie in den Vorjahren) gezielt in die Modernisierung und Instandhaltung der Gebäude investiert.
- **Prüfungsverzug:** Aufgrund von Personalengpässen beim Prüfverband wurde die Prüfung der Bilanz 2024 von Juni 2025 **auf Oktober 2025 verschoben**. Ein vorläufiger Prüfbericht lag zur Versammlung daher noch nicht vor.

4. Entlastung und Wahlen

- **Entlastung:** Die Versammlung stimmte der Entlastung der Aufsichtsräte und Vorstände zu.
- **Aufsichtsratswahlen:**
 - **Ines Groß** und **Dr. Justine Stang-Rabrig** wurden gewählt bzw. wiedergewählt.
 - **Brigitte Kickner** schied altersbedingt aus dem Gremium aus.

Aktuelle Zusammensetzung des Aufsichtsrats

(Nach den Wahlen und der konstituierenden Sitzung)

- **Katja Springer** (Aufsichtsratsvorsitzende)
- **Dr. Stephanie Lehmann** (stellv. Vorsitzende)
- **Dr. Justine Stang-Rabrig**
- **Dr. Fabian Wiedel**
- **Norbert Leindl**
- **Ines Groß**

Altersbedingt ausgeschieden: Brigitte Kickner

Ausblick

- **Frühjahr 2026:** Das Gebäude in der **Spitzbergstraße 3** soll einen neuen Fassadenanstrich erhalten.